



6775

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 662**

27 Ιουνίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23591 ΥΦ 323 (1)

Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νίκαιας (Ν. Αττικής).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 160 (παρ. 1, 2), 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 248 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 7 και 9 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3α περ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/97 (Α΄ 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ΄Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ΄Εργων» (Β΄ 1484).

6. Την 366/2002 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας.

7. Την 297/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούνται οι όροι δόμησης του χώρου ανέγερσης αθλητικών εγκαταστάσεων που έχει καθορισθεί με το απο 31.1/20.2.89 Π.Δ. (Δ΄ 99), όπως αυτό διορθώθηκε στο ΦΕΚ Δ΄ 187 και βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας (Ν. Αττικής) και ορίζονται ως εξής:

- Συντελεστής δόμησης: 0,05
- Ποσοστό κάλυψης: δέκα τοις εκατό (10%) της επιφάνειας του χώρου.
- Επιτρέπεται η διάσπαση του όγκου των κτιρίων με ελάχιστη απόσταση μεταξύ τους δύο μέτρα και μισό (2, 5 μ.)
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: πέντε μέτρα και μισό (5, 5 μ.)

- Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου πέντε (5) μέτρα και από το όριο του χώρου προς την Λεωφ. Θηβών: δέκα πέντε (15) μέτρα.

2. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του παραπάνω Π.Δ/τος και του ΓΟΚ 85, όπως ισχύει.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 23592 (2)

Τροποποίηση των χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Εκάλης (Ν. Αττικής), που βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα επί του βασικού οδικού δικτύου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 160 (παρ. 1, 2) και 161 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3α περ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 «Μεταφορά Συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Τις διατάξεις της 65570/3692/10.6.1994 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Σχεδίου Πολεοδομικού Σχεδίου Γ.Π.Σ κοινότητας Εκάλης (Ν. Αττικής) (Δ΄ 667).

6. Την 250/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

7. Τις 33/2001 και 69/2002 γνωμοδοτήσεις κοινοτικού συμβουλίου Εκάλης.

8. Τις 5/2003 και 14/2003 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούνται οι χρήσεις γης των οικοπέδων, που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Εκάλης (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα επί του βασικού οδικού δικτύου και καθορίζονται όπως στις επόμενες παραγράφους:

1. Στα οικόπεδα των οικοδομικών τετραγώνων 59Β, 59, 57, 54Α, 54, 53, 52, 16, 14, 10, 7, 6, 5, 4, 4Α, 1Α, 1, 2, 2Α, 3, 11, 29, 48Β, 31Α, 31Β, 33Α, 34Α, 35, 36Α, 36Β, 36Γ, 38, 38Α, 39, 39Δ, 39Γ, 39Η, 40, 40Α, 40Β, 40Γ, 41, 42, 42Α, 43, 44, 49, 25 και 24 του τομέα 125, ως και στα οικοπεδα των οικοδομικων τετραγώνων 25, 1, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 16 και 17 του τομέα 128 καθορίζονται χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται απο το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ΄ 166) και ειδικότερα «κατοικία».

2. Στα οικόπεδα των παρακάτω αναφερομένων οικοδομικών τετραγώνων καθορίζονται επίσης χρήσεις αμιγούς κατοικίας και ειδικότερα:

Ο.Τ 15 του τομέα 125: - κατοικία
- εμπορικό κατάστημα (περίπτερο).

Ο.Τ. 6 του τομέα 125: - κατοικία
- κτίρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης

Ο.Τ. 32 του τομέα 125:- κατοικία
- διατήρηση χρήσης υφιστάμενης ξενοδοχειακής μονάδας

Ο.Τ. 37 του τομέα 125:- κατοικία
- κτίριο κοινωνικής πρόνοιας (ορφανοτροφείο)

Ο.Τ. 68 του τομέα 125:- κατοικία
- πολιτιστικό κτίριο (μουσείο)

Ο.Τ. 3 του τομέα 128: - κατοικία
- κτίριο πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης

3. α) Στα οικόπεδα των παρακάτω αναφερομένων οικοδομικών τετραγώνων του τομέα 125 καθορίζονται χρήσεις τοπικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ΄ 166) και ειδικότερα:

Ο.Τ. 3: - κατοικία
- γραφεία κοινωφελών οργανισμών και διοίκησης στη συμβολή της Λεωφ. Θησέως και της οδού Άλσους.

Ο.Τ. 33: - κατοικία
- περίπτερο αναψυχής στη συμβολή της Λεωφ. Θησέως και της οδού Καλάμου.

β) Στον κοινόχρηστο χώρο 11Α του τομεά 125 επιτρέπεται κατ' εξαίρεση η χρήση εκκλησίας και κοινοτικού γραφείου στα αντίστοιχα υφιστάμενα κτίρια.

4. Οι καθοριζόμενες με τις προηγούμενες παραγράφους 2 και 3 χρήσεις γης, πλήν της κατοικίας, ισχύουν για τα οικόπεδα, όπως αυτά υφίστανται κατά την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 2

Στην περιοχή του άρθρου 1 δεν επιτρέπεται η υπέρβαση του επιτρεπόμενου ποσοστού κάλυψης του οικοπέδου σε περίπτωση κατασκευής υπογείων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 24348 (3)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Σαχτούρη 24 - 24Α εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 19.3.2003 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 7.4.2003 σύμφωνη γνώμη του φερόμενου ιδιοκτήτη του κτιρίου Θεοδ. Αρκουλή (αριθμ. πρωτ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 14096/7.4.2003).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Σαχτούρη 24 - 24Α εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία Θεοδοσίου Αρκουλή και το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 21745/1214/16.3.1987 (Δ΄ 420) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, επιτρέπεται:

- Η προσθήκη ανελκυστήρα στο φωταγωγό του κτίσματος.

Η ως άνω επιτρεπόμενη προσθήκη γίνεται σύμφωνα με τη σχετική μελέτη που εγκρίθηκε από την Α/βαθμια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.) Νομαρχίας Πειραιά με το Β.12/1/15.5.2002 πρακτικό της.

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με την 21745/1214/16.3.1987 υπουργική απόφαση, με την οποία το κτίριο χαρακτηρίσθηκε ως διατηρητέο.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 2717/Τυ (4)

Επικύρωση οριοθέτησης του ρέματος το οποίο διέρχεται από την ιδιοκτησία του Περικλή Νικολάου Τιμπλαλέξη στον οικισμό Μικροθηβών του Δήμου Αγχιάλου, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002.

2. Το άρθρο 6 του Κτιριοδομικού Κανονισμού (απόφαση 3046/304/3.2.1989 - ΦΕΚ 55 Δ΄).

3. Το έγγραφο 4433/30.5.2003 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών/Τμήμα Υδρ. & Εγγ. Έργων της Νομαρχιακής Αυτ/σης Μαγνησίας για επικύρωση της οριοθέτησης του ρέματος που αναφέρεται στο θέμα.

4. Τη μεγίστη οριοθέτηση του υπόψη ρέματος που συνέταξε ο Ανδρέας Νικ. Δογκάκης, Αγρον.-Τοπογρ. Μηχ/κός-Περιβαλλοντολόγος και όπως αυτή ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας και μας στάλθηκε με το πιο πάνω έγγραφό της.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης του υδατορέματος το οποίο συντάχθηκε από τον μηχανικό της παρ. 4, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας και επί του οποίου έγινε ο καθορισμός των οριογραμμών από την εν λόγω Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών.

6. Την 160/2003 (23.5.2003) ομόφωνη γνωμοδότηση του Δήμου Νέας Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας για την οριοθέτηση του χειμάρρου του κόμβου προς Αλμυρό Οικισμού Μικροθηβών Δήμου Νέας Αγχιάλου.

7. Το 7407/28.5.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης Μαγνησίας Περιφ. Θεσσαλίας με το οποίο ανακοινώνεται ότι η ως άνω γνωμοδότηση είναι νόμιμη.

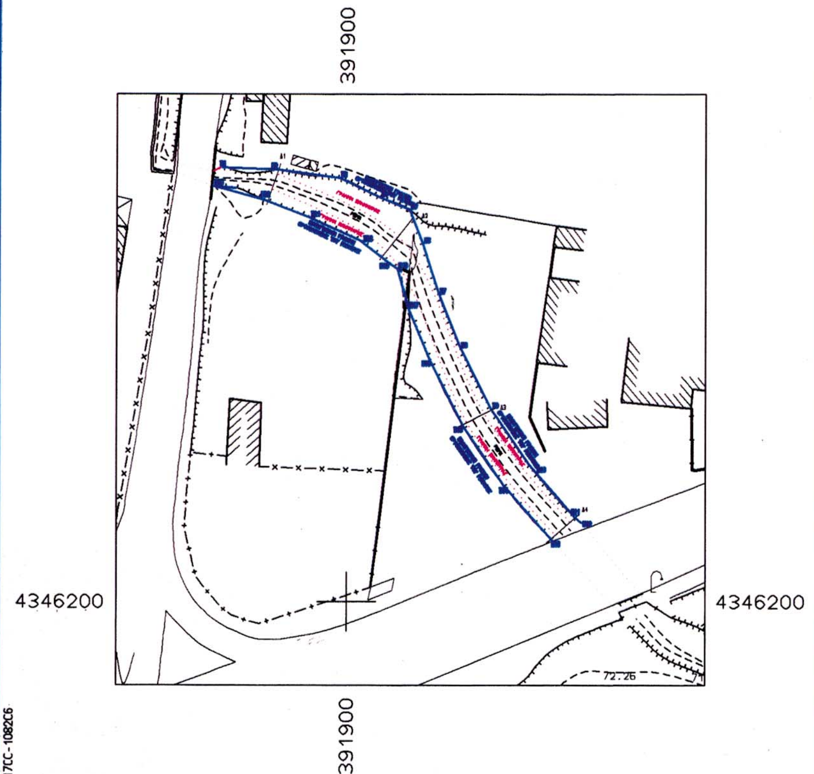
8. Το γεγονός ότι δεν έχουν επί του παρόντος κατασκευαστεί τα απαιτούμενα υδραυλικά έργα, απαραίτητα για την υλοποίηση των εν λόγω οριστικών οριογραμμών του ρέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές του ρέματος, που αναφέρεται στο θέμα, όπως καθορίστηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτ/σης Μαγνησίας και εμφαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα της ανωτέρω παρ. 5.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Ιουνίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π1	391878.558	4346273.416	Π2	391888.255	4346273.063	Π3	391898.776	4346271.609
Π4	391905.672	4346268.355	Π5	391910.693	4346266.243	Π6	391912.948	4346260.441
Π7	391915.537	4346252.260	Π8	[illegible]	4346243.138	Π9	391924.582	4346232.529
Π10	[illegible]	4346223.100	Π11	391938.891	[illegible]	Π12	391939.889	[illegible]
Π13	391935.003	4346210.319	[illegible]	391926.544	4346219.648	Π15	391919.916	4346229.577
Π16	391914.139	4346240.772	Π17	391910.529	4346249.193	[illegible]	[illegible]	4346256.240
[illegible]	[illegible]	4346257.211	Π20	[illegible]	4346261.087	[illegible]	391893.740	4346264.366
Π22	[illegible]	4346268.008	Π23	[illegible]	4346270.264			

ΓΔ:1 [illegible] ΠΛΕΥΡΩΝ								
ΠΛΕΥΡΑ		ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ		ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ		ΜΗΚΟΣ
Π1	Π2	9.70	Π2	Π3	10.62	Π3	[illegible]	7.63
[illegible]	Π5	5.45	[illegible]	Π6	6.22	[illegible]	Π7	8.58
[illegible]	[illegible]	9.84	Π8	[illegible]	11.39	[illegible]	Π10	11.14
[illegible]	[illegible]	11.81	Π11	Π12	1.31	Π12	Π13	[illegible]
Π13	[illegible]	12.53	[illegible]	Π15	12.05	Π15	[illegible]	12.55
[illegible]	Π17	[illegible]	[illegible]	Π18	7.01	Π18	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Π20	[illegible]	Π20	Π21	9.26	Π21	Π22	8.55
Π22	Π23	8.68	Π23	Π1	3.37			

ΓΡΑΦΕΙΟ ΙΔΙΩΤ[illegible] - ΑΝΑΘΕΣΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚ. ΔΟΓΚΑΚΗΣ
Αγρονόμος, τοπογράφος Μηχ. Ε.Μ.Π. - Περιβαλλοντολόγος
Κ.Καρτάλη 220 - Παγασών ΒΟΛΟΣ e-mail:dogakis@tee.gr
Τηλ:24210-[illegible]

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΠΙΚΥΡΩΘΗΚΕ
Με την 2717/ΤΘ/2003 απόφ. Γεν. Γραφ. Περ. Θεσ/λίας
Λαρισα 12.6.2003
Ο Προϊστ. Δ/νσης Δημ. Εργων

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ - ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ [illegible]
ΠΡΟΒΛΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΡΓΑ [illegible]

ΘΕΣΗ
ΜΙΚΡΟΘ[illegible] Ν. ΑΓΧΙΑΛΟΥ
Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:250

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΝΣΗ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΕΝΙΝΟΣ ΦΑΛΟΥΤΣΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. Δ/ΝΤΗ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚ. ΔΟΓΚΑΚΗΣ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ.
Περιβαλλοντολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 30/5/2003
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν.Α. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Δημ. ΒΛΑΧΑΒΑΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Για τον έλεγχο του Τοπογραφικού Διαγράμματος και τον καθορισμό των οριογραμμών.
ΗΛΕΧΘΗ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Τμ. Υδραυλικών Έργων
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Χρ. Καραβίτης
Πολιτικός Μηχανικός

Αριθ. 770 (5)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 725 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Άνω Λάκκα» περιφέρειας Δ.Δ. Τρικόρφου του Δήμου Ευπαλίου Ν. Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

δ) Του Ν. 2503/97 «Περί Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες Διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Προϊστάμενους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφ. Στερ. Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γεν. Γραμμ. Περ. Στερ. Ελλάδας».

3. Την 1667/8.4.2002 (ΦΕΚ 480/Β/2002) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η εξακολούθηση της ισχύος όλων των αποφάσεων που έχουν εκδοθεί και αναφέρονται στην μεταβίβαση στους Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφέρειας, του δικαιώματος να υπογράφουν «Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφ. Στερ. Ελλάδας».

4. Τις 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/24.9.80 και 141823/24.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την 589/2.6.2003 αναφορά του Δασαρχείου Λιδορικίου για την κήρυξη ως αναδασωτέας Δημοτικής Δασικής έκτασης εμβαδού 725 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Άνω Λάκκα» περιφέρειας Δ.Δ. Τρικόρφου του Δήμου Ευπαλίου που καταστράφηκε η βλάστηση μετά από αποψιλωτική υλοτομία από τον Αθανάσιο Γκίκα, κάτοικο Ναυπάκτου, από τις 10 έως 30 Μαρτίου 2003 με σκοπό την απόκτηση δικαιωμάτων νομής, κατοχής, και κυριότητας σε αυτή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό, αφ' ενός μεν την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης και αφ' ετέρου την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε συνεπεία της αποψιλωτικής εκχέρσωσής της στη θέση «Άνω Λάκκα» του Δ.Δ. Τρικόρφου του Δήμου Ευπαλίου, που θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση, Δημοτική Δασική έκταση εμβαδού επτακοσίων είκοσι πέντε (725) τ.μ. και ορίζεται ως εξής:

Βόρεια: Με Δημοτική Δασική Έκταση

Νότια: Οικόπεδο με οικία Αθανάσιου Γκίκα και Δημοτική Δασική Έκταση

Ανατολικά: Με Δημοτική Δασική Έκταση

Δυτικά: Με Δημοτική Δασική Έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

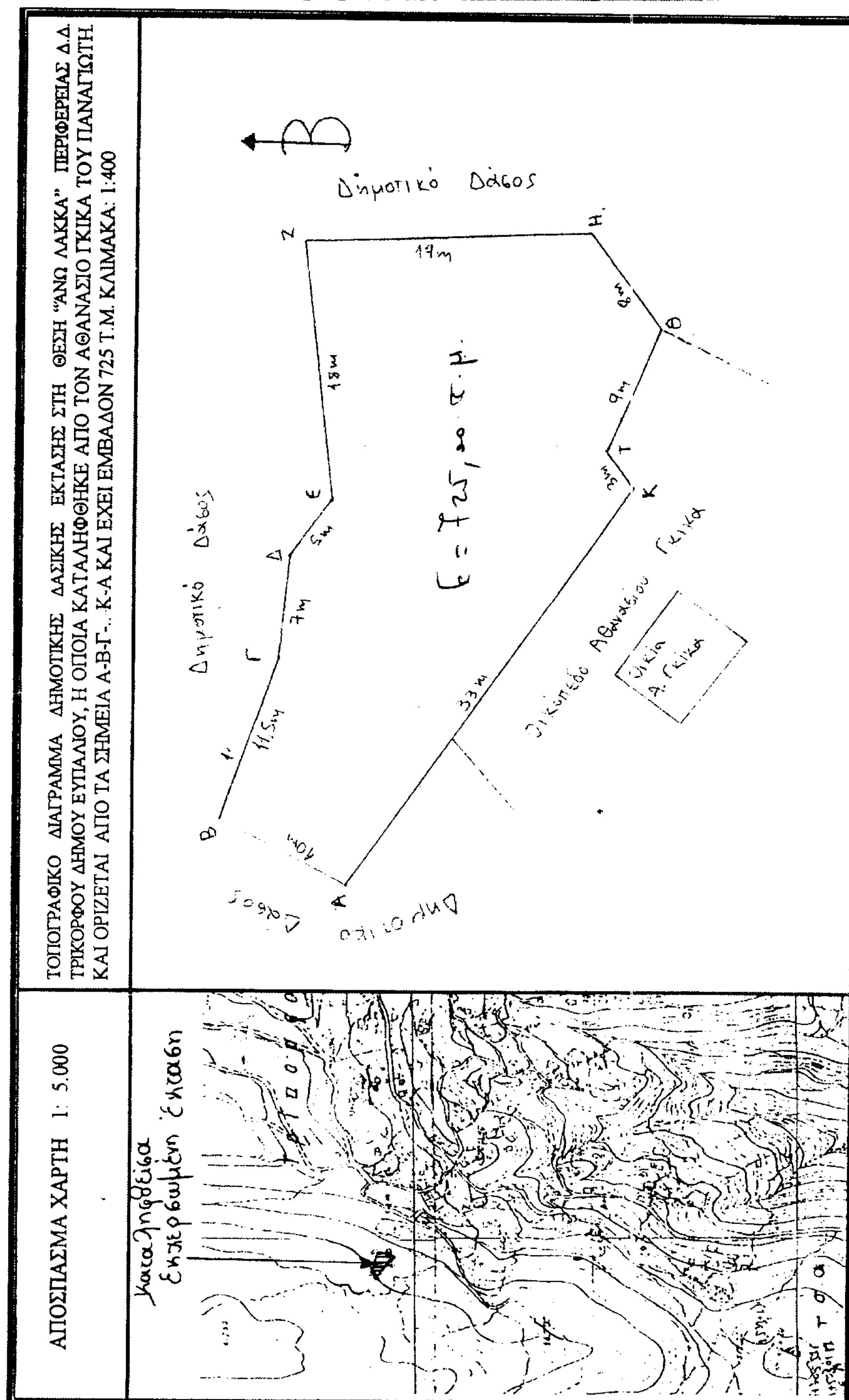
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 6 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΚΑΛΥΒΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



Αριθ. 790 (6)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1250 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Παγώνη Μύλος» περιφέρειας Δ.Δ. Μαραθίας του Δήμου Ευπαλίου Ν. Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

δ) Του Ν. 2503/97 «Περί Διοίκησης, Οργάνωσης ,Στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες Διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Προϊστάμενους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφ. Στερ. Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γεν. Γραμμ. Περ. Στερ. Ελλάδας».

3. Την 1667/8.4.2002 (ΦΕΚ 480/Β/2002) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας με την οποία εγκρίνεται η εξακολούθηση της ισχύος όλων των αποφάσεων που έχουν εκδοθεί και αναφέρονται στην μεταβίβαση στους Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφέρειας, του δικαιώματος να υπογράφουν «Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφ. Στερ. Ελλάδας»

4. Τις 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/24.9.80 και 141823/24.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την 698/5.6.2003 αναφορά του Δασαρχείου Λιδορικίου για την κήρυξη ως αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής έκτασης εμβαδού 1250 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Παγώνη Μύλος» περιφέρειας Δ.Δ. Μαραθίας του Δήμου Ευπαλίου που καταστράφηκε η βλάστηση μετά από εκχέρσωσή της από την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Φωκίδας (Τμήμα Επείων Βελτιώσεων) μετά από την 285/6.9.2002 απόφασή μας που τροποποιήθηκε με την 293/26.3.2003 απόφασή μας για έγκριση επέμβασης με σκοπό την κατασκευή δεξαμενής αρδευτικού έργου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό, αφ' ενός μεν την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης και αφ' ετέρου την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε συνεπεία της εκχέρσωσής της για κατασκευή δεξαμενής αρδευτικού έργου στη θέση «Παγώνη Μύλος» του Δ.Δ.Μαραθιάς του Δήμου Ευπαλίου, που θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση, Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού χιλίων διακοσίων πενήντα (1250) τ.μ. και ορίζεται ως εξής:

Βόρεια: Με Δημόσια Δασική Έκταση

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση

Δυτικά: Με κοίτη χειμάρρου Καρουτιανόρεμα

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 10 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΚΑΛΥΒΑΣ

